



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

Obra:	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO DE 6 ENTRE EJES, PLANTA BAJA ESTRUCTURA U3C (3 AULAS)		
Escuela:	UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA AUGUSTO CÉSAR SANDINO	Ubicación:	CULIACÁN, SINALOA.

Contratista:	LUIS JAEN ZAZUETA JACOBO		
RFC:	ZAJL-740825-G12	PADRÓN	----

Contrato:	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2022-001	Importe C/ IVA:	4'897,952.99
%Anticipo:	35 %	Importe Anticipo C/ IVA:	1'714,283.55
Inicio:	18 / AGOSTO / 2022	Termino:	31 / DICIEMBRE / 2022
Convenio de Modificación de Plazo:	----		
Compañía Afianzadora	LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.		
No. Fianza Anticipo:	2369775	No. Fianza Cumplimiento.	2369776
Convenio de Modificación de Importe:	UAS-DCM-CONV-MI-FAMNMS-LP- 2022-001	Fianza Cumplimiento.	2369776

En la **Unidad Académica Preparatoria Augusto César Sandino: Módulo de 6 entre ejes, Planta Baja Estructura U3C (3 Aulas), Culiacán, Sinaloa**, el día **4 de enero de 2023** se reunieron los abajo firmantes para recibir los siguientes trabajos objeto del contrato arriba descrito, y que a continuación se detallan:

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO DE 6 ENTRE EJES, PLANTA BAJA ESTRUCTURA U3C (3 AULAS), UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA AUGUSTO CÉSAR SANDINO (TRABAJOS EJECUTADOS: CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO TIPO CAPFCE U3C; ESTRUCTURA DE CONCRETO EN PLANTA BAJA: COLUMNAS, MUROS, TRABES Y LOSA; MUROS DE TABIQUE APLANADOS POR AMBAS CARAS EN PLANTA BAJA; FIRME DE CONCRETO Y VITROPISO CERÁMICO; CANCELERÍA DE ALUMINIO EN VENTANAS; PROTECCIONES Y PUERTAS METÁLICAS; PINTURA VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES; PINTURA ESMALTE EN GUARDAPOLVO; COLUMNAS Y MUROS PARA ANCLAJE DEL PRIMER NIVEL EN LOSA DE PLANTA BAJA; ENTORTADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE PLANTA BAJA; ILUMINACION EN AULAS Y PASILLO; CONTACTOS ELÉCTRICOS EN AULAS; CANALIZACIÓN PARA INTERNET; I-LINE; ALIMENTACION ELECTRICA DESDE I-LINE A MODULO DE



AULAS; ALIMENTACION ELECTRICA DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA EL I-LINE; ETC.) EN CULIACÁN, SINALOA.

La Universidad Autónoma de Sinaloa dentro de los términos del contrato y de sus disposiciones generales recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos.

La Dirección De Construcción Y Mantenimiento De La Universidad Autónoma De Sinaloa entrega los trabajos descritos y el Director de la Unidad Académica Preparatoria Augusto César Sandino recibe los mismos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados o vicios ocultos.

Por su parte el contratista manifiesta que no tiene reclamación alguna por pagos de estimaciones o volúmenes de obra ejecutados.

ESTADO DE CUENTA

ESTIMACIÓN	FECHA	IMPORTE LIQUIDO
1	SEPTIEMBRE/2022	647,070.05
2	OCTUBRE/2022	439,759.58
3	NOVIEMBRE/2022	537,892.51
4	NOVIEMBRE/2022	916,130.91
5-F	NOVIEMBRE/2022	516,145.19
	TOTAL:	3,056,998.24

CONTRATO

Anticipo	1'714,283.55	Monto De Contrato	4'897,952.99
+Suma Estimaciones	3,056,998.24	Saldo	0.00
+ 3% STRC Y CES	126,671.20		
Total:	4'897,952.99	Total:	4'897,952.99

CONVENIO DE AMPLIACIÓN

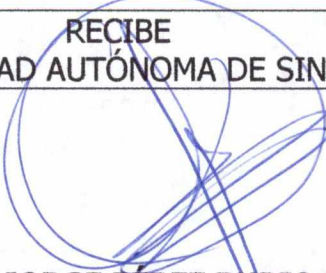
Anticipo	0.00	Monto De Contrato	102,047.01
+Suma Estimaciones	99,407.86	Saldo	0.00
+ 3% STRC Y CES	2,639.15		
Total:	102,047.01	Total:	102,047.01



Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción



Esta hoja forma parte del Acta de Entrega Recepción de Obra, que se firma para constancia, por los que entregan y por los que reciben; a los 4 días del mes de enero de 2023.

RECIBE UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SINALOA	ENTREGA CONTRATISTA
 ARQ. JORGE PÉREZ RUBIO Director de Construcción y Mantenimiento UAS	 C. LUIS JAEN ZAZUETA JACOBO Representante Legal
 DR. JULIO CÉSAR FÉLIX HERRERA Director de la Unidad Académica Preparatoria Augusto César Sandino	 ARQ. JESÚS RODOLFO RUBIO RAMOS Contralor Interno DCM-UAS


U.A. PREPARATORIA
AUGUSTO CESAR SANDINO
DIRECCIÓN